COMUNE DI CORNELIANO D'ALBA

Provincia di Cuneo

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 38/CC

OGGETTO: Anno 2021.Imposta Municipale Propria (IMU). Aliquote. Provvedimenti.

L'anno **duemilaventi,** addì **diciotto,** del mese di **dicembre**, alle ore **19.30** nella sala delle adunanze.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta aperta al pubblico in modalità web conference tramite piattaforma Go To Meeting di prima convocazione.

Risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
BALBO Alessandra	Sindaco	X	
LURGO Mauro	Vice Sindaco	X	
PARUSSO Emiliana	Consigliere	X	
AUDASSO Luca	Consigliere	X	
BINELLO Andrea	Consigliere	X	
FREA Bruno	Consigliere	X	
BERGADANO Umberto	Consigliere	X	
ROSA Arturo	Consigliere	X	
BOASSO Lucilla	Consigliere	X	
GIORDANO Luigi	Consigliere	X	
LONGHINI Silvia	Consigliere	X	
		Totale Presenti:	11
		Totale Assenti:	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dr. CARAFA Vincenzo,** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, **BALBO Alessandra** nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Anno 2021.Imposta Municipale Propria (IMU). Aliquote. Provvedimenti.

Il Sindaco riferisce:

"La legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), dai commi 639 a 731 dell'articolo unico, ha istituito l'Imposta Unica Comunale, la quale si compone di IMU (per la componente patrimoniale), TARI e TASI (per la componente riferita ai servizi), quest'ultima solo per gli immobili identificati al catasto nelle categorie A/1, A/8 e A9; le successive Leggi di Stabilità per gli anni 2015 e 2016, hanno introdotto alcune novità che abbiamo già esaminato e recepito con i Bilanci degli anni precedenti;

Recentemente, con l'art. 1, cc. 738-783, L. 27 dicembre 2019, n. 160 è stata disciplinata *ex novo* l'Imposta municipale propria (IMU), già istituita insieme alla TASI (per la componente riferita ai servizi) e alla TARI (per la componente riferita al servizio rifiuti) come componente patrimoniale dell'Imposta Unica Comunale (IUC) dalla legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), commi da 639 a 731 dell'articolo unico;

Le novità di legge sono state inserite nel nuovo Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (I.M.U.) approvato con delibera n. 8/CC del 29/04/2020;

Ai fini dell'applicazione di tale imposta (IMU), ricordiamo che il gettito è suddiviso tra Stato e Comuni:
Stato: tutto il gettito degli immobili di categoria "D" ad aliquota di base;
Comuni: va tutto il gettito sulle restanti unità immobiliari oltre al gettito sugli immobili di categoria "D", per la differenza tra l'aliquota di base del 0,76% e quella deliberata a suo tempo da questo Comune nella misura dello 0,90%.

Pertanto in questa sede, propongo di votare per:

- La conferma, con **decorrenza 01/01/2021,** delle seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria, con una previsione di gettito pari ad **€ 343.000,00**:

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo cat. A/1, A/8 e A/9)	0,4 %
Aliquota ordinaria	0,90 %
Fabbricati classificati nella cat. catastale "D"	0,83% di cui 0,76% allo Stato e 0,07 al Comune
Detrazione per abitazione principale	€. 200,00
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,1 %
Fabbricati merce (fino al 2021)	0,1 %

- La trasmissione telematica della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012;

- la pubblicazione della presente: sul sito internet del Comune ed all'Albo Pretorio del Comune;
- garantire la massima diffusione del contenuto della presente deliberazione mediante le forme ed i mezzi più idonei realizzabile per l'Ente Locale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco e dell'Ufficio preposto;

Richiamati:

il Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

la Legge n. 147/2013 s.m.i. (cd. Legge di Stabilità 2014);

la Legge n. 208/2015 (cd. Legge di Stabilità 2016);

la Legge n. 232/2016 (cd. Legge di Stabilità 2017);

la Legge n. 145/2018 (cd. Legge di Stabilità 2019);

la Legge n. 160/2019 (cd. Legge di Stabilità 2020);

Uditi gli interventi dei Consiglieri Comunali ;

Acquisito il prescritto parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa ex art.49, c 1 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. come da ultimo modificato dall'art. 3, c.1, lett. b) del D.l. n. 174/2012 convertito in L. n. 213/2012, reso dal Responsabile del Servizio Tributi:

Acquisito il prescritto parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ex art.49, 1 comma D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. come da ultimo modificato dall'art. 3, c.1, lett. b) del D.l. n. 174/2012 convertito in L. n. 213/2012, comportando il presente atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, reso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Con votazione unanime resa per alzata di mano;

DELIBERA

1) di confermare, in relazione all'anno **2021**, le seguenti aliquote I.M.U. :

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo cat. A/1, A/8 e A/9)	0,4 %
Aliquota ordinaria	0,90 %
Fabbricati classificati nella cat. Catastale "D"	0,83% di cui 076% allo Stato e 0,07 al Comune
Detrazione per abitazione principale	€. 200,00
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,1 %
Fabbricati merce (fino al 2021)	0,1 %

2) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (L. n. 214/2011);

3) di pubblicare la presente:

   a. sul sito internet del Comune

   b. all'Albo Pretorio del Comune;

4) di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente provvedimento, mediante le forme ed i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente è resa immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to: BALBO Alessandra

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to: LURGO Mauro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. CARAFA Vincenzo

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N° 21 Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, c.1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.)

dal 20/01/2021 al 04/02/2021

Opposizioni: _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. CARAFA Vincenzo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro **dieci giorni** dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o competenza, è divenuta esecutiva il giorno _____ ai sensi dell'art 134, 3°comma, D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.

Corneliano d'Alba, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. CARAFA Vincenzo

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Corneliano d'Alba, li 20/01/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. CARAFA Vincenzo