Copia

COMUNE DI CORNELIANO D'ALBA

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 70/GC

OGGETTO: Commissione Edilizia Comunale. Nomina membri. Provvedimenti.

L'anno **duemilaventiquattro,** addì **venticinque,** del mese di **settembre**, alle ore **08:30** nella sala delle adunanze;

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
BALBO Alessandra	Sindaco	X	
FREA Bruno	Vicesindaco	X	
BINELLO Andrea	Assessore	X	
		Totale Presenti:	3
		Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dr. CARAFA Vincenzo,** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **BALBO Alessandra** nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Commissione Edilizia Comunale. Nomina membri. Provvedimenti.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che questo Comune ha approvato con deliberazione n. 04/CC del 29.01.2004, pubblicata sul B.U.R. n. 07 del 19.02.2004 il proprio Regolamento Edilizio Comunale ai sensi dell'art. 3, comma 3 della L.R. n. 19/99, conforme a quello regionale tipo, successivamente modificato e integrato con la deliberazione n. 20 adottata in data 3 agosto 2008 e con la delibera n. 30 adottata in data 26.09.2009, modifiche riguardanti, tra l'altro, proprio l'art. 2 dello stesso Regolamento, relativamente la composizione e nomina della Commissione Edilizia;

- che, ancora, con deliberazione 13 adottata dal Consiglio Comunale in data 28.06.2018, l'Amministrazione ha approvato il nuovo Regolamento Edilizio Comunale, ai sensi della D.C.R. 28/11/2017, n. 247-45856, pubblicata sul supplemento n. 2 al B.U.R. n. 1 del 4/1/2018, in recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni sancita il 20/10/2016,

- che la Parte Seconda recante "Disposizioni regolamentari comunali in materia Edilizia", all'art. 45.3 riguarda proprio la Commissione Edilizia e ne disciplina il numero, la nomina, i requisiti, la decadenza…, in sostanza richiamando la passata disciplina;

- che, attualmente, la Commissione risulta composta dai seguenti membri:
  - CHIESA Geom. Valerio – Presidente
  - CALLIANO Geom. Michele – Vicepresidente
  - CORINO Ing. Andrea
  - ROSA Arch. Mattia
  - PAVANELLO Arch. Silvia
  - MASSOBRIO Ing. Geologo Massimo
  - ROSSETTO Avv. Giuseppe

- in ossequio a quanto previsto dall'art. 45.3, commi 1, 2, 3, 4 e 5 del citato Regolamento, è previsto che:

1. La commissione edilizia è facoltativa e, quando nominata, è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio.

2. La commissione edilizia è formata da numero sette componenti designati dall'Organo Comunale competente che definisce le attribuzioni e il funzionamento della stessa; tra questi, in sede di designazione, vengono eletti il Presidente e il Vicepresidente.

3. I membri elettivi sono scelti dal competente organo comunale fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli.

4. Non possono far parte della commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, organi o istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla commissione; non possono altresì fare parte della Commissione soggetti per che per legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione.

5. La commissione resta in carica fino al rinnovo dell'Organo Comunale che l'ha nominata: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo Organo Comunale, la commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere eventualmente ricostituita.

6. I componenti della commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta al presidente: in tal caso, restano in carica fino a che l'Organo Comunale non li abbia sostituiti.

… Omissis ….

Rilevato che questo Ente ritiene di voler eleggere nuovamente la Commissione di che trattasi, vista la sua facoltatività, a seguito delle consultazioni amministrative del 8 e 9 giugno 2024;

Preso atto che nel Comune di Corneliano d'Alba **NON** sono rappresentati Gruppi di minoranza;

Dato atto che occorre procedere alla ricostituzione della Commissione in esame, ritenendo la competenza della Giunta Comunale in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.,

Udita la proposta del Sindaco di designare quali membri della Commissione Edilizia Comunale, tra cui il Presidente e il Vicepresidente, i seguenti tecnici:

- Geom. Valerio CHIESA– Presidente,
- Geom. Michele CALLIANO– Vicepresidente,
- Ing. Andrea CORINO,
- Arch. Mattia ROSA,
- Geom. Mauro LURGO,
- Ing. Geol. Massimo MASSOBRIO,
- Avv. Paola ALESSANDRIA,

Rilevato che i soggetti proposti possiedono i requisiti richiesti dal vigente regolamento edilizio;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa ex art.49, c 1 D.lgs. 267/2000 e s.m.i. come da ultimo modificato dall'art. 3, c.1, lett. b) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. n. 213/2012, reso dal Responsabile del Servizio Edilizia privata-Urbanistica;

Con votazione unanime resa per alzata di mano

DELIBERA

1) Di nominare membri della Commissione Edilizia Comunale, ai sensi dell'art. 45.3 del vigente Regolamento Edilizio Comunale i seguenti signori:
   - C Geom. Valerio CHIESA– Presidente,
   - Geom. Michele CALLIANO– Vicepresidente,
   - Ing. Andrea CORINO,
   - Arch. Mattia ROSA,
   - Geom. Mauro LURGO,
   - Ing. Geol. Massimo MASSOBRIO,
   - Avv. Paola ALESSANDRIA,

Successivamente, con separata ed unanime votazione resa per alzata di mano, la presente è resa immediatamente eseguibile.

Il presente verbale è firmato digitalmente, ai sensi di legge, del vigente Statuto e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., dal Presidente e dal Segretario estensore presenti alla trattazione dell'oggetto.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente	Firmato digitalmente
BALBO Alessandra	Dr. CARAFA Vincenzo

E' copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Corneliano d'Alba, li 18/10/2024

IL SEGRETARIO COMUNALEDr. CARAFA Vincenzo