



COMUNE DI CORNELIANO D'ALBA

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 39/GC

OGGETTO: FSC 2021/2027. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO ABITATO E DELLA ROTATORIA IN LOC. MOMBELLI. - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. PROVVEDIMENTI. (C.U.P. n°G57H25000050005).

L'anno **duemilaventicinque**, addì **diciotto**, del mese di **giugno**, alle ore **10:00** nella sala delle adunanze;

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
BALBO Alessandra	Sindaco	X	
FREA Bruno	Assessore	X	
BINELLO Andrea	Assessore	X	
		Totale Presenti:	3
		Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dr. CARAFA Vincenzo**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **BALBO Alessandra** nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: FSC 2021/2027. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO ABITATO E DELLA ROTATORIA IN LOC. MOMBELLI. - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. PROVVEDIMENTI. (C.U.P. n°G57H25000050005).

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: FSC 2021/2027. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO ABITATO E DELLA ROTATORIA IN LOC. MOMBELLI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. (C.U.P. N° G57H25000050005).

Premesso che:

- E' intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere con le seguenti opere:
 - Rotatoria in loc. Mombelli: sistemazione interna della rotatoria mediante la realizzazione di un plinto per l'installazione di una scultura in acciaio, pavimentazione con asfalto colorato, n° 2 guard-rail e pozzetti per la raccolta delle acque piovane e la sistemazione delle due aiuole spartitraffico con la realizzazione di due plinti e la posa di ciottoli;
 - Piazzetta della SS. Trinità: scavo di incassamento per una profondità di cm 25 e smaltimento a discarica, realizzazione di cavidotto con n°2 pozzetti in cemento, realizzazione di battuto cm 10 armato con rete elettrosaldato e realizzazione con pavimentazione in cubetti in pietra di Luserna 8/10, su letto di sabbia e sigillatura superficiale a boiacca di cemento;
- All'uopo è stato affidato l'incarico professionale all'ing. Massimo Reggio codice fiscale RGG MSM 69S19 A124E (iscritto all'ordine della provincia di Cuneo al n°975), con studio tecnico in Alba, via dell'acquedotto n°29 per la predisposizione del progetto esecutivo, della contabilizzazione e direzione lavori nonché per l'attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, dietro compenso di € 8.280,00 oltre contr. Integr. 4% € 331,20 e I.V.A. 22% € 1.894,46 e così per complessivi € 10.505,66. Il Professionista succitato in data 18.06.2025 al prot. n°2825/2826 ha recapitato i seguenti atti tecnici:

- **01. RELAZIONE TECNICA GENERALE**

- **02. RELAZIONI SPECIALISTICHE**

- 02.1 – RELAZIONE FOTOGRAFICA
- 02.2 – RELAZIONE SPECIALISTICA SULLE STRUTTURE E FONDAZIONI
- 02.3 – RELAZIONE DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO
- 02.4 – RELAZIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO
- 02.5 – RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
- 02.6 – RELAZIONE CAM
- 02.7 – RELAZIONE SULLE BARRIERE STRADALI

- **03. ELABORATI GRAFICI**

- 03.1 – ROTATORIA MOMBELLI – PLANIMETRIA E PROSPETTO DI PROGETTO
- 03.2 – ROTATORIA MOMBELLI – DISEGNI DI DETTAGLIO E ARMATURE
- 03.3 – PIAZZA CRISTOFORO COLOMBO – RILIEVO E PROGETTO

- **04. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

- **05. ELENCO DEI PREZZI UNITARI**

- **06. ANALISI DEI PREZZI**

- **07. STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

- 08. CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- 09. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- 10. QUADRO ECONOMICO
- 11. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 12. COMPUTO ONERI PER LA SICUREZZA
- 13. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Dato atto che il costo complessivo dell'opera ammonta a € 154.444,44 ed è finanziata come segue:

€ 139.000,00 con fondi FSC 2021/2027

€ 15.444,44 con fondi propri dell'Amministrazione.

secondo il quadro economico che di seguito si riporta:

1 QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO

N.		DESCRIZIONE	Parziali [€]	Importo totale [€]	Importo complessivo [€]
A		LAVORI			
	A1	LAVORI A CORPO	117 256.00		
	A2	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	2 744.00		
	A3	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (compresi oneri per la sicurezza)	120 000.00	120 000.00	120 000.00
B		SOMME A DISPOSIZIONE			
	B1	INDENNITA' R.U.P.	1.60%	1 920.00	
	B2	INCENTIVO INNOVAZIONE	0.40%	480.00	
	B3	SPESE TECNICHE PROGETTO, DL, SICUREZZA		8 280.00	
	B4	IVA sui lavori: 10% di A3		12 000.00	
	B5	Contributo CNPAIA (4%) e IVA 22% su spese tecniche e contributo		2 225.66	
	B6	Spese per ANAC		225.00	
	B7	Imprevisti Iva inclusa		9 313.78	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		34 444.44	34 444.44
TOTALE GENERALE DI PROGETTO					€ 154 444.44

Richiamato il d. Lgs n°36/2023;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.lgs. n° 267/2000 e s.m.i, da ultimo modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. n. 174 del 10/10/2012, convertito in L. n. 213 del 07/12/2012, reso dal Responsabile del Servizio LL.PP.-Manutenzione e gestione del Patrimonio comunale;

Acquisito il prescritto parere favorevole in ordine contabile ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i, da ultimo modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. n. 174 del 10/10/2012, convertito in L. n. 213 del 07/12/2012, reso dal Responsabile del Servizio Finanziario, comportando il presente atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con votazione unanime resa per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE il progetto esecutivo relativo a: "FSC 2021/2027. Lavori di riqualificazione urbana del centro abitato e della rotatoria in loc. Mombelli";
- 2) DI DARE atto che gli elaborati costituenti il suddetto progetto esecutivo sono elencati in premessa;
- 3) DI DARE ATTO, inoltre, che il costo complessivo dell'opera ammonta a € 154.444,44 ed è finanziato come segue:
€ 139.000,00 con fondi FSC 2021/2027
€ 15.444,44 con fondi propri dell'Amministrazione;
- 4) DI DEMANDARE al Responsabile Unico del Procedimento, geom. Stefania Mina, l'adozione di tutti gli atti connessi e conseguenti la presente deliberazione.

Successivamente con separata ed unanime votazione, la presente è resa immediatamente eseguibile.

Il presente verbale è firmato digitalmente, ai sensi di legge, del vigente Statuto e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., dal Presidente e dal Segretario estensore presenti alla trattazione dell'oggetto.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
BALBO Alessandra

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
Dr. CARAFA Vincenzo

E' copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.
Corneliano d'Alba, li 30/06/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE Dr.
CARAFA Vincenzo